

Vlaamse Regering
Philippe Muylers
Vlaams minister van Financiën, Begroting,
Werk, Ruimtelijke Ordening en Sport
Phoenixgebouw, 11e verdieping
Koning Albert II-laan 19, 1210 BRUSSEL
Tel. 02-552 67 00 - Fax. 02-552 67 01
E-mail: kabinet.muylers@vlaanderen.be

Aan de voorzitters van de Vlaamse en Brusselse
voetbalclubs uit de 1^e en 2^e klasse van de Belgische
voetbalcompetitie

Aan het college van burgemeester en schepenen van
de betrokken steden of gemeenten in Vlaanderen en
het Brussels hoofdstedelijk gewest

uw kenmerk

ons kenmerk
PHM/KDS

bijlagen
3

vragen naar / e-mail
Stijn Coppens
stijn.coppens@cjsm.vlaanderen.be

telefoonnummer
02/553.06.58

datum
20 november 2013

Betreft : **Projectoproep voor de realisatie van multifunctionele voetbalstadions met een maatschappelijke return**

Geachte,

De Vlaamse Regering keurde op 19 juli 2013 het ontwerp van projectoproep goed voor de realisatie van multifunctionele voetbalstadions met een maatschappelijke return. Dit ontwerp van projectoproep werd aangemeld bij de Europese Commissie. De Europese Commissie oordeelde op 20 november 2013 dat dit subsidiemechanisme voldoende aantoont dat het de interne markt niet verstoort en dat het bijgevolg "geoorloofde staatssteun" is. U vindt de definitieve projectoproep met bijhorend aanvraagformulier als bijlage terug.

Zoals in voorgaande communicatie al aangegeven impliceert deze vernieuwde projectoproep een specifieke invalshoek, namelijk de nadruk van de maatschappelijke return van het voetbalstadion. Het nieuwe of vernieuwde stadion zal multifunctioneel moeten worden ingezet voor bredere maatschappelijke doeleinden. Daarnaast zullen de projecten ook conform de geldende UEFA-criteria voor voetbalstadions moeten zijn.

Clubs of lokale overheden kunnen tot uiterlijk **10 januari 2014** een nieuw dossier indienen voor het verkrijgen van een subsidie. Deze dossiers zullen door een beoordelingscommissie geadviseerd worden om dan ter beslissing aan de Vlaamse Regering te worden overgemaakt.

Het totaalbudget dat beschikbaar is voor deze oproep is 8 miljoen euro. Voor een verbouw- of uitbreidingsproject geldt een maximale subsidie van 750.000 euro. Voor een nieuwbouwproject bedraagt deze maximale subsidie 2.500.000 euro.

PROJECTOPROEP VOOR DE REALISATIE VAN MULTIFUNCTIONELE VOETBALSTADIONS MET EEN MAATSCHAPPELIJKE RETURN



Voor meer informatie kan u steeds terecht bij
Vlaamse overheid
Departement Cultuur, Jeugd, Sport en Media
Afdeling Sport en Jeugd
Cluster Sportbeleid
Arenbergstraat 9
1000 Brussel
Tel. 02 553 06 58 - Fax 02 553 36 50
E-mail: sport@vlaanderen.be
Website: http://www.cjism.vlaanderen.be/sport/projecten_subsidiering/

1. Situering van de oproep

Deze projectoproep heeft als doel om, via de realisatie van multifunctionele voetbalstadions, een grotere maatschappelijke meerwaarde te genereren binnen het professionele voetbal in Vlaanderen. Centraal staat het principe van 'social return on public investment'. Het stadion zal voor veel meer dan enkel voetbal moeten worden ingezet. Aan deze primaire doelstelling zal de verbetering van de kwaliteit van de voetbalstadions voor het professioneel voetbal in Vlaanderen gekoppeld worden door ervoor te zorgen dat de stadions minimaal voldoen aan de UEFA-criteria voor Europees voetbal.

De Vlaamse Regering besliste op 19 juli 2013 om een nieuwe projectoproep te organiseren naar voetbalclubs in het Vlaamse en Brusselse Gewest uit 1^e en 2^e klasse in het seizoen 2013-2014 en naar hun steden/gemeenten. Eigenaars van een stadion (clubs of steden/gemeenten) worden gevraagd om hun vorig ingediende dossier te actualiseren en aan te passen aan de nieuwe invalshoek van deze oproep. Ook clubs of steden/gemeenten die in het verleden nog geen aanvraag indienden, krijgen nu de kans een dossier in te dienen.

2. Wie kan een aanvraag indienen?

Voetbalclubs gelegen in het Vlaamse en Brussels Hoofdstedelijk Gewest die in het seizoen 2013-2014 in 1^e of 2^e klasse spelen (Jupiler Pro League of Belgacom League) en die aangesloten zijn bij de Voetbalfederatie Vlaanderen, alsook lokale besturen die eigenaar zijn van een stadion waarin één of meerdere clubs die aan bovenstaande criteria voldoen, spelen.

3. Wanneer moeten de bouwwerken uitgevoerd worden?

De infrastructuurwerken dienen voor nieuwbouw gerealiseerd te zijn tegen uiterlijk 2019 en voor grondige verbouwingen tegen uiterlijk tegen 2017, dit op straffe van het vervallen van de subsidiebelofte. De subsidie wordt effectief uitbetaald o.b.v. facturen en vorderingsstaten. Deze bewijsstukken kunnen betrekking hebben op werken uitgevoerd binnen de periode 2014 – 2017 (renovatie) / 2019 (nieuwbouw). Voor projecten die geselecteerd waren i.h.k.v. de beslissing van de Vlaamse Regering van 5/03/2010 en 23/04/2010 - "*Verwezenlijking van multifunctionele voetbalstadions in Vlaanderen en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in het licht van de kandidatuurstelling voor het WK 2018/2022*" – kunnen de bewijsstukken betrekking hebben op werken uitgevoerd binnen de periode 2013 – 2017 (renovatie) / 2019 (nieuwbouw).

8. Op welke manier wordt uw dossier beoordeeld?

8.1. Minimale vereisten:

De dossiers worden eerst op hun ontvankelijkheid beoordeeld o.b.v. volgende minimale vereisten:

- 1) De deadline voor indiening werd gerespecteerd (cfr. punt 7).
- 2) Het subsidiedossier is volledig (ingevuld aanvraagformulier + excelformulier + gevraagde bijlagen).
- 3) De club maakt deel uit van de 1^e of 2^e klasse-competitie in het seizoen 2013-2014.
- 4) De club is aangesloten bij de Voetbalfederatie Vlaanderen (VfV).
- 5) De club is gelegen in het Nederlandstalig taalgebied of het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad.
- 6) Er wordt, a.d.h.v. de afvinklijst die deel uitmaakt van het aanvraagformulier, aangetoond dat het stadion voldoet aan de UEFA-criteria voor een stadion categorie 3 of 4.
- 7) Indien het dossier wordt ingediend door een club, dient het project het akkoord van het lokale bestuur mee te dragen. Een ondersteunende beslissing van het schepencollege dient te worden bijgevoegd bij het aanvraagdossier. Indien het dossier wordt ingediend door een lokaal bestuur, dient dit gedragen te worden door de betrokken club(s). Hiertoe dient een ondersteunende beslissing van de raad van bestuur van de club te worden toegevoegd aan het aanvraagdossier. Toegangs- en gebruiksvoorwaarden m.b.t. het stadion voor derden moeten transparant en niet-discriminatoire zijn. Dit moet onder meer blijken uit het financieel plan (inkomsten). Gebruik van het stadion door niet-professionele gebruikers aan voordelige voorwaarden is toegelaten.
- 8) Het moet duidelijk zijn dat er effectief nood is aan het voorgestelde nieuwe stadion of aan de renovatie- of uitbreidingswerken. Spreiding over Vlaanderen is hierbij belangrijk.
- 9) De noodzaak van de projectsubsidie om zo het financieel plan rond te krijgen moet aangetoond worden: wat is het voorziene budget? Voor welk gedeelte wordt vreemd vermogen aangetrokken en aan welke voorwaarden? Welke investeringen draagt de aanvrager zelf? Er moet duidelijk worden aangegeven om welke redenen het project niet zonder het subsidiebedrag kan worden gefinancierd.
- 10) Uit het businessplan moet transparant blijken dat stadions van professionele voetbalclubs, die via deze projectoproep gedeeltelijk zouden gefinancierd worden, voor het overige deel van hun financiering ook de Europese regelgeving in acht nemen. Het, moet duidelijk zijn dat de totale steun voor dit project van alle overheden samen, rekening houdend met de maximale steun die via deze projectoproep aan initiatiefnemers kan worden toegekend, maximaal 70% van het investeringsbedrag bedraagt. Dit geldt voor alle soorten overheidssteun, dus ook voor (het bruto equivalent van) overheidswaarborgen voor leningen en dergelijke. De steun van de Vlaamse overheid zal desnoods verlaagd worden zodanig dat de totale steun van alle overheden samen maximaal 70% van het investeringsbedrag bedraagt.
- 11) Wanneer het stadion eigendom is van de lokale overheid en dit verhuurd wordt aan de club, moet uit het financieel plan blijken dat dit aan marktconforme voorwaarden bepaald o.b.v. benchmarking zal gebeuren. Huurprijzen die door de clubs of steden worden voorgelegd, zullen door de Vlaamse overheid worden vergeleken met huurprijzen voor gelijkaardige infrastructuur. Daarnaast zal worden gekeken naar de realistische kost die met de verhuur gepaard gaat: de afschrijvingen en de operationele kosten. Op die manier wordt een benchmarkprijs bepaald. Clubs en lokale besturen moeten zich ook engageren dat het stadion occasioneel kan verhuurd worden aan andere clubs en gebruikers die er voor vb. occasionele Europese wedstrijden gebruik van wensen te maken. In het geval het hier gaat om

- 3) De **realiseerbaarheid** binnen de voorziene timing van het project op vlak van ruimtelijke ordening en stedenbouw, mobiliteit, beschikken over de nodige rechtsgrond om de werken uit te voeren, gedragenheid (over vb. het bouwprogramma),... (25 ptn)
- 4) De **financiële haalbaarheid**: de aanvrager heeft een businessplan waarvoor financiële partners zich al geëngageerd hebben. Uit dit businessplan moet de financiële haalbaarheid van het project, ook op lange termijn, blijken. (10 ptn)

Er wordt een rangschikking opgemaakt op basis van de behaalde scores. **Dossiers die op één van de vier criteria lager scoren dan de helft van het maximaal aantal mogelijk punten worden niet gerangschikt en komen niet in aanmerking voor subsidiëring.** Rekening houdend met de omvang van de aanvaarde ingediende dossiers (het subsidiebedrag waarop de subsidieaanvrager bij selectie recht zou hebben), de opgemaakte rangschikking en de beschikbare middelen (8.000.000€), zullen de best gerangschikte projecten in aanmerking komen voor subsidiëring.

Indien na toekenning van de subsidiebedragen volgens de onder punt 4 omschreven berekeningswijze de beschikbare middelen van 8.000.000€ niet uitgeput zijn, kunnen de resterende middelen extra worden toegekend aan de geselecteerde dossiers, waarbij ernaar gestreefd wordt dat elke subsidie de 10% van het investeringsbedrag zo dicht mogelijk benadert. De subsidie kan echter nooit meer dan 10% van het investeringsbedrag bedragen.

9. Hoe verloopt de verdere procedure?

- Op basis van bovenstaande criteria en procedure, maakt de beoordelingscommissie een advies op aan de Vlaamse minister bevoegd voor sport.
- De definitieve toekenning gebeurt, op voorstel van de Vlaamse minister bevoegd voor sport, door de Vlaamse Regering. De Vlaamse Regering beschikt over de mogelijkheid om in haar beslissing af te wijken van het advies van de beoordelingscommissie, mits grondige en omstandige motivering. De Vlaamse Regering zal in haar beslissing aantonen dat een eventueel afwijkende beslissing aan de in de oproep gedefinieerde minimumvoorwaarden voor steunverlening voldoet ³.
- De indieners worden uiterlijk in de loop van maart 2014 schriftelijk op de hoogte gebracht van de beslissing. De integrale beslissing van de Vlaamse Regering zal ook onmiddellijk worden bekend gemaakt via diverse communicatiekanalen, en tenminste via www.sportvlaanderen.be. De bekendmaking dient ook vermeld te worden via de website en eventueel andere communicatiekanalen van de begunstigde.
- De volgende beroepsmogelijkheid zal in het toekenningsbesluit worden opgenomen: *“Iedere belanghebbende kan, binnen zestig dagen na kennisneming of bekendmaking, tegen dit besluit een beroep tot nietigverklaring indienen bij de Raad van State. Het verzoekschrift dient aangetekend te worden neergelegd bij de Raad van State samen met drie door de ondertekenaar eensluidend verklaarde afschriften en bovendien zoveel afschriften als er tegenpartijen zijn. Bevat het verzoekschrift tot nietigverklaring tevens een vordering tot schorsing van de tenuitvoerlegging van de bestreden akte, dan bevat het verzoekschrift negen door de ondertekenaar eensluidend verklaarde afschriften (artikel 85 van het procedureglement van de Raad van State, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit van 25 april 2007).”*
- Uitbetaling: De subsidie wordt effectief uitbetaald o.b.v. facturen en vorderingsstaten. Deze bewijsstukken kunnen betrekking hebben op werken uitgevoerd binnen de periode 2013 – 2017 (renovatie) / 2019 (nieuwbouw).

³ De beslissing moet tenminste het volgende motiveren: effectieve nood aan het stadion, noodzaak van de steun, respect van de maximale steunintensiteit van 70% (waaronder max. 10% onder deze projectoproep) en hoe dit is vastgesteld, het ‘open stadion’ karakter, garantie van transparante, niet-discriminatoire toegangsvoorwaarden en hoe marktconforme verhuur (met benchmarking) wordt gegarandeerd.