



Luk B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



08066342

NEERLEGGING

23-05-2008

RECHT VAN
KOOP IANDE GRIFIE

Griffie

Ondernemingsnr

Benaming

(voluit)

897467556
HORECA FOOT

Rechtsvorm

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel

9000 Gent, Moutstraat 56

Onderwerp akte : oprichting

Uit een akte verleden voor notaris Pascal Vandemeulebroecke te Sint-Martens-Latem op 17 april 2008, geregistreerd 11 bladen 4 verzendingen te Deinze op 22 april 2008, Boek 496 Blad 10 Vak 16. Ontvangen. 25,00 EUR. Voor de ea. Inspecteur (get.), Wood Inge, blijkt dat

1. de heer DE WITTE, Ivan Maurice Germaine, geboren te Moortsele op negen juni negentienhonderd zeventenveertig, echtgenoot van mevrouw Marleen STROO, wonende en gehuisvest te 9830 Sint-Martens-Latem, Grote Moortel, 6.

2. De heer LOUWAGIE, Michel Marc Camiel, geboren te Brugge op één januari negentienhonderd zesenvijftig, uit de echt gescheiden, wonende en gehuisvest te 9831 Sint-Martens-Latem (Deurle), Mortelstraat, 19.

3. De vereniging zonder winstoogmerk "KONINKLIJKE ATLETIEK ASSOCIATIE GENT", in het kort "K.A.A.G.", met maatschappelijke zetel te 9050 Gent (Gentbrugge), Bruiloftstraat, 42 RPR Gent BE 407.885.394.

4. De naamloze vennootschap "KAAG Management", met maatschappelijke zetel te 9050 Gent (Gentbrugge), Bruiloftstraat, 42, RPR Gent BE 438.358.539,

2. een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht, genaamd "HORECA FOOT",

3. met zetel te 9000 Gent, Moutstraat 56;

4. de vennootschap heeft tot doel, in België en in het buitenland :

- het ontwikkelen en realiseren van projecten in de zin van commercieel vastgoed, in het bijzonder van kantoorgebouwen, winkels en winkelcentra ten behoeve van eigenaars/gebruikers en beleggers, alsmede het verwerven, ontwikkelen, realiseren en vervreemden van onroerende zaken, alsook het deelnemen in bij het voorgaande betrokken ondernemingen, het nemen en verstrekken, van leningen en kredieten ter financiering van zodanige zaken, het verstrekken van zekerheden en garanties voor de verplichtingen van de vennootschap en van derden, doch telkens uitsluitend voor verplichtingen die rechtstreeks verband houden met de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, en het optreden als adviseur en projectontwikkelaar, alsmede al hetgeen met het vorenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, het exploiteren van vastgoed voor derden daarvan uitgezonderd, behoudens voorzover dat geschiedt met het oog op de verwezenlijking van het doel als hiervoor omschreven, de uitvoering van restauratiewerken en renovatiewerken van gebouwen en monumenten, slopingswerken, bouwen en verbouwen in de meest ruime zin van het woord ;

- het beleggen, het intekenen op, vast opnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, winstbewijzen, deelbewijzen, obligaties, certificaten schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)publiekrechtelijk statuut ;

- het verwerven van participaties in vennootschappen met een gelijkaardig of aanvullend doel of waarvan het doel van aard is haar maatschappelijk doel te bevorderen en dit bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins en het beheren van deze participaties, alsook het waarnemen van bestuursfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de vennootschap ;

- de aan- en verkoop, import en export, groot- en kleinhandel in bouwmaterialen allerhande ,

- de projectontwikkeling en de algemene bouwonderneming in de meest ruime zin van het woord, het stellen van de nodige en nuttige daden en stellen van rechtshandelingen teneinde al het nodige te doen voor het onder de kap brengen van gebouwen, zo ondermeer, zonder dat deze opsomming limitatief is, het aanvragen van vergunningen allerhande, het voeren van onderhandelingen met publiekrechtelijke en andere

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/05/2008 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz van Luk B vermelden Recto Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso Naam en handtekening

instanties, het contacteren en contracteren van architecten en (onder)aannemers, de coördinatie van aan andere (onder)aannemers toevertrouwde werken ;

- het voeren van toezicht en algemeen management op voormelde projecten.
- Het aan- en verkopen, huren, verhuren en beheren van alle mogelijke bouwconstructies
- Het oordeelkundig beheer van een onroerend patrimonium. Zij mag ondermeer onroerende goederen verwerven, laten bouwen, laten opschikken, laten uitrusten, laten ombouwen, huren en verhuren doch alleen met het oog op het beheer en de opbrengst en dus niet met het oog op de verkoop of de wederverkoop.
- Het uitbaten van alle eet- en drankgelegenheden.
- Het verzorgen van traiteurdienst.
- Het inrichten en verzorgen van feesten, banketten, buffetten, salons, evenementen, vertoningen, spektakels, modeshows, concerten, tentoonstellingen, sportmanifestaties, cultuurevenementen en vergaderingen van allerlei aard
- Het uitbaten van alle dansgelegenheden
- Het uitbaten van een coffeeshop en snackbar
- Het uitbaten van een brasserie, tea-room, taverne, cafetaria of ijssalon.
- Het uitbaten van hotels, logementshuizen.
- Het uitoefenen van alle andere activiteiten behorende tot de horecasector met inbegrip van de verkoop van tabaksproducten en rookwaren, zichtkaarten, souvenirs, en dergelijke.
- Het verstrekken van diensten voor horeca-ondernemingen, van cateringdiensten en traiteurdiensten, de verkoop van voorbereide maaltijden.
- De groot- en kleinhandel, in- en uitvoer van voedingswaren, dranken
- De groot- en kleinhandel, in- en uitvoer, huren en verhuren van horecaproducten en horecamateriaal.
- Het ter beschikking stellen en verhuren van allerhande ruimten en zalen, alsmede de uitbating van hallen voor tentoonstellingen, congressen en andere culturele en artistieke manifestaties.
- De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel, huren en verhuren, installeren, distribueren, onderhouden en herstellen van alle materiaal, toestellen en benodigdheden in verband met de horecasector.

Het maatschappelijk doel dient in de meest uitgebreide zin te worden geïnterpreteerd, en deze opsomming is louter exemplatief, niet limitatief

De vennootschap mag echter op geen enkele manier aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld door de Wet van zes april negentienhonderd vijfennegentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en beleggingsadviseurs en de uitvoeringsbesluiten genomen op basis van deze wetgeving, of elke latere wet en/of uitvoeringsbesluiten die deze wet en/of uitvoeringsbesluiten zouden komen te vervangen. De vennootschap mag zich evenmin inlaten met het beheer van vastgoed in naam en voor rekening van derden.

De vennootschap mag zowel in België als in het buitenland, in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband houden met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden kunnen zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden en te bevorderen.

Zij mag haar maatschappelijk doel op elke plaats verwezenlijken, op elke wijze en volgens de modaliteiten die haar het beste schikken.

Deelnemen als bestuurder, zaakvoerder en vereffenaar in andere binnen- en buitenlandse vennootschappen

De vennootschap kan alles doen wat rechtstreeks of onrechtstreeks tot de verwezenlijking van haar doel, in de ruimste zin kan bijdragen.

Dit alles in de meeste uitgebreide betekenis van de termen.

De vennootschap kan de activiteit uitoefenen van onroerende financieringshuur.

Zij mag tevens om het even welke gelijkaardige handelingen stellen die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken of uit te breiden

De vennootschap mag, rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen door inbreng, afstand, fusie, inschrijving of aankoop van effecten, financiële tussenkomst of op welke andere wijze ook, in zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of samenhangend doel nastreven of eenvoudig nuttig zouden zijn tot de verwezenlijking van haar doel.

Zij mag namelijk alle roerende en onroerende goederen die nodig zijn tot het verwezenlijken van haar doel, verkopen, kopen, verhuren, huren, verpachten, pachten, oprichten, of ruilen ; alle fabrieksmerken, patenten en vergunningen nemen, bekomen, aankopen of afstaan en in het algemeen alle burgerlijke, commerciële, industriële, onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks bij het maatschappelijk doel aansluiten of van die aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken,

5 de vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur;

6. het volledig geplaatst maatschappelijk kapitaal bedraagt zestigduizend (60 000) euro ,

7. verdeeld in zeshonderd (600) maatschappelijke aandelen met stemrecht, zonder aanduiding van nominale waarde, doch met een fractiewaarde van elk één/zeshonderdste (1/600ste) van het kapitaal;

8 vertegenwoordigingsclausule:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders al dan niet vennoot

Deze worden benoemd door de algemene vergadering voor de duur die zij bepaalt. Indien er meerdere zaakvoerders zijn handelen zij ieder met volheid van machten,

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die

belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersonen

Voor de benoeming of beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

De heer Ivan DE WITTE, wonende te 9830 Sint-Martens-Latem, Grote Moortel, 6 en de heer Michel LOUWAGIE, wonende te 9831 Sint-Martens-Latem (Deurle), Mortelstraat, 19, die aanvaarden en verklaren over de noodzakelijke juridische bekwaamheid te beschikken om dit mandaat te aanvaarden, worden als statutaire zaakvoerder benoemd, onder de opschortende voorwaarde dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt en met ingang op dat ogenblik, voor onbepaalde duur;

9. met een boekjaar van één juli om te eindigen op dertig juni van ieder daaropvolgend jaar ;

10 met jaarvergadering op de eerste maandag van de maand december om zeventien uur, ter zetel of op de plaats vermeld in de oproepingen en voor de eerste maal in het jaar 2009.

Voor analytisch uittreksel

Tegelijk hiermede neergelegd : expeditie.

P. Vandemeulebroecke

Notaris