




14 maart 2012

BUFFALO NV
INTERNATIONAL REAL ESTATE CONSTRUCTION NV
KAA GENT VZW en HORECA FOOT BVBA
en
ARTEVELDE-STADION CVBA

**ADDENDUM Nr. 1 aan de
KADEROVEREENKOMST d.d. 14
maart 2012**

MET BETREKKING TOT HET ARTEVELDE STADION PROJECT

Stibbe



ADDENDUM Nr. 1 werd gesloten op 14 maart 2012,

TUSSEN:

- (1) **BUFFALO NV**, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te Sint-Jacobsnieuwstraat 17, 9000 Gent, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0890.805.042;

hierbij vertegenwoordigd door de heren Christophe Peeters en Didier Nachtergaele in hun hoedanigheid van bestuurders;

hierna "**Buffalo**" genoemd;

- (2) **KONINKLIJKE ATLETIEK ASSOCIATIE GENT VZW**, een vereniging zonder winst oogmerk naar Belgisch recht met zetel te 9050 Gent, Bruijloftstraat 42, ingeschreven in het register van verenigingen onder nummer 0407.885.394;

hierbij vertegenwoordigd door haar bestuurders de heer Ivan de Witte en LMSM BVBA, vast vertegenwoordigd door de heer Michel Louwagie;

hierna "**K.A.A. Gent**" genoemd;

- (3) **HORECA FOOT BVBA**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te 9050 Gent, Bruijloftstraat 42, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0407.885.394;

hierbij vertegenwoordigd door haar bestuurders de heren Ivan de Witte en Michel Louwagie;

hierna "**Horeca Foot**" genoemd;

EN:

- (4) **INTERNATIONAL REAL ESTATE CONSTRUCTION NV**, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht met maatschappelijke zetel te Zwaanhofweg 10, 8900 Ieper, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0431.572.596;

hierbij vertegenwoordigd door Opus Terrae BVBA in zijn hoedanigheid van gedelegeerd bestuurder, met als vaste vertegenwoordiger, de heer Paul Gheysens;

hierna "**IRC**" genoemd;

EN:

- (5) **ARTEVELDE-STADION CVBA**, een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te Stropkaai 14, 9000 Gent, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0863.176.670;

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large 'h' and 'f' at the top, and a '2' at the bottom right.

hierbij vertegenwoordigd door haar bestuurders Opus Terrae BVBA vast vertegenwoordigd door de heer Paul Gheysens en de heer Ludy Modderie;

hierna "Artevelde Stadion" genoemd;

Bovenvermelde personen worden hierna individueel een "Partij" en gezamenlijk de "Partijen" genoemd.

OVERWEGENDE DAT:

- (A) Op 21 december 2010 Partijen een kaderovereenkomst sloten met betrekking tot de realisatie van een aangepast project op een perceel gelegen te Gent, Ottergemsesteenweg/Akkerhage met als adres 9000 Gent, Ottergemsesteenweg 800, zijnde de vroegere groothandelsmarkt (de "Kaderovereenkomst");
- (B) De indicatieve timing opgenomen in artikel 12.2 van de Kaderovereenkomst werd gewijzigd middels een brief uitgaande van IRC d.d. 20 december 2010 en een brief uitgaande van Buffalo d.d. 29 december 2010;
- (C) Op 12 juli 2011 de Partijen overeenkwamen de termijn van 30 juni 2011 inzake de vervulling van de opschortende voorwaarden/verzaking daaraan door International Real Estate Construction NV, zoals vermeld in artikel 15 van de Kaderovereenkomst te verlengen tot 31 december 2011;
- (D) Op 27 september 2011 verbond IRC zich ertoe om Artevelde Stadion en alle bestuurders van Artevelde Stadion, voorgedragen door Buffalo, te vrijwaren ten aanzien van enige aansprakelijkheidsvordering, met betrekking tot de uitvoering en beëindiging van de bouwteamovereenkomst (de "Vrijwaringsbrief");
- (E) Partijen diverse verdere besprekingen en handelingen stelden met het oog op de uitvoering van de opschortende voorwaarden van de Kaderovereenkomst,
- (F) Partijen finaal overeenstemming bereikten met betrekking tot de plannen en lastenboeken van het Aangepast Project; en
- (G) Partijen thans bijgevolg de Kaderovereenkomst wensen aan te vullen en aan te passen als volgt.

BIJGEVOLG, WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

h f m
d f
+ 3

1. DEFINITIES EN INTERPRETATIEREGELS

- 1.1 Tenzij anders vermeld in huidige overeenkomst (het "Addendum"), hebben alle begrippen in dit Addendum met een hoofdletter geschreven term, de betekenis die daaraan is gegeven in de Kaderovereenkomst, dan wel de Aannemingsovereenkomst (zoals hierna gedefinieerd).
- 1.2 Partijen bevestigen en erkennen hierbij dat alle rechten en verplichtingen van Ring Retail NV (voorheen gekend als Ring Investments) die werden aangegaan onder de Kaderovereenkomst (zoals aangevuld en/of aangepast door middel van dit Addendum) worden overgenomen door IRC overeenkomstig de in Bijlage 1 gevoegde kennisgeving.
- 1.3 De definitie van "Ghelamco" in de Kaderovereenkomst (zijnde IRC) wordt hierbij vervangen en dient thans steeds als IRC gelezen te worden.

2. AANNEMINGSOVEREENKOMST

- 2.1 In uitvoering van artikel 2.2 van de Kaderovereenkomst en ter vervanging van artikel 3.1 van de Kaderovereenkomst, komen Partijen overeen dat de Artevelde Stadion een aannemingsovereenkomst sluit met Ghelamco NV (in de vorm zoals gehecht in Bijlage 2) (de "Aannemingsovereenkomst") met het oog op de bouw van het (i) Deelproject Voetbal, (ii) Deelproject Optima en (iii) Deelproject Overige Werken (gezamenlijk het "Artevelde Stadion Project"), zoals opgedeeld en exhaustief beschreven in de plannen en lastenboeken opgenomen in Bijlage bij deze Aannemingsovereenkomst. De plannen en lastenboeken opgenomen in Bijlage bij deze Aannemingsovereenkomst betreffen de finale plannen en lastenboeken zoals uiteengezet in artikel 2.1 van de Kaderovereenkomst en vervangen integraal de Bijlagen 2 en 3 van de Kaderovereenkomst. Ingevolge recente correspondentie tussen Partijen met betrekking tot de plannen en lastenboeken opgenomen in Bijlage bij de Aannemingsovereenkomst, hebben de Partijen bepaalde punten met betrekking tot de lastenboeken verder verduidelijkt of aangepast, zoals weergegeven in Bijlage 3 bij deze Overeenkomst.
- 2.2 Overeenkomstig de Aannemingsovereenkomst verbindt de Aannemer zich ten aanzien van Artevelde Stadion om het Artevelde Stadion Project te bouwen tegen een totale vaste prijs van 56.289.719 EUR (de "Aannemingsom"), bestaande uit de som van:
 - 2.2.1 Een vast en forfaitair bedrag van 32.214.000 EUR (exclusief BTW) voor het Deelproject Voetbal;

Handwritten notes and signatures:

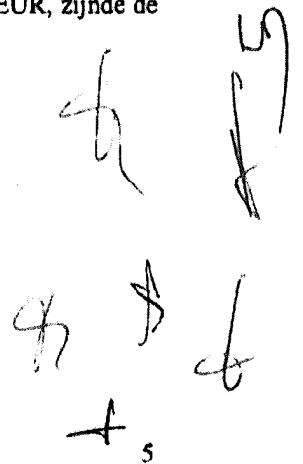
- A large handwritten 'M' or 'W' at the top right.
- A large handwritten 'f' or 'g' below it.
- Handwritten symbols resembling a dollar sign (\$) and a plus sign (+) below the text.
- A small handwritten '4' at the bottom right.

- 2.2.2 Een vast en forfaitair bedrag van 10.675.719 EUR (exclusief BTW) voor het Deelproject Optima; en
- 2.2.3 Een vast en forfaitair bedrag van 13.400.000 EUR (exclusief BTW) voor het Deelproject Overige Werken.
- 2.3 Ingevolge de verhoging van de Aannemingsom met betrekking tot het Deelproject Voetbal van 32.050.000 EUR zoals vermeld in de Kaderovereenkomst naar 32.214.000 EUR (zijnde een verhoging ten belope van 189.000 EUR) erkennen en aanvaarden Partijen dat de financiering van Buffalo door K.AA. Gent zoals opgenomen in artikel 3.4 van de Kaderovereenkomst ten belope van een bedrag van 1.800.000 EUR aangepast wordt naar een financiering ten belope van een totaal bedrag van 1.989.000 EUR.
- 2.4 De facturen van de Aannemer worden door Artevelde Stadion dan wel de Partijen (inclusief Optima Bank NV) in naam en voor rekening van Artevelde Stadion betaald binnen de zeven kalenderdagen.

3. DEELPROJECT OPTIMA

- 3.1 Partijen verbinden zich ertoe alle redelijke inspanningen te leveren opdat Optima Bank NV uiterlijk op 30 juni 2012 een koop/verkoop of soortgelijke overeenkomst sluit met Artevelde Stadion tot overdracht van het Deelproject Optima aan de voorwaarden zoals bepaald in de Aannemingsovereenkomst, waarbij Optima Bank NV een afdoende zekerheid verstrekt aan de Aannemer tot zekerheid van de nakoming van de betalingsverplichtingen onder de Aannemingsovereenkomst met betrekking tot het Deelproject Optima ten gunste van de Aannemer ten belope van 10.675.719 EUR verminderd met de bedragen ten belope van 1.125.000 EUR en 588.500 EUR.
- 3.2 In overeenstemming met de koop/verkoop overeenkomst van aandelen en schuldvorderingen tussen Optima Bank NV, Financiële Planning Groep NV en International Real Estate Construction NV d.d. 12 juli 2011, staat IRC in voor de betaling van een deel van de Aannemingsom Deelproject Optima zoals gedefinieerd in de Aannemingsovereenkomst ten belope van een totaal bedrag van 1.713.500 EUR, zijnde de som van 1.125.000 EUR en 588.500 EUR

4. ERFPACHTOVEREENKOMSTEN



Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page, including a large 'S' and several smaller initials.

- 4.1 De overeenkomst tot wijziging van een recht van erfpacht inzake perceel groothandelsmarkt zoals gehecht in Bijlage 7.1. van de Kaderovereenkomst en zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van de Stad Gent dd. 22 december 2010 wordt bij beslissing van de gemeenteraad van de Stad Gent aangepast essentieel in de vorm zoals gehecht in Bijlage 4.1 van dit Addendum, overeenkomstig artikel 13 voorlaatste paragraaf van voornoemde overeenkomst.
- 4.2 De overeenkomst tot overdracht van een erfpachtrecht op het perceel bedrijvencentrum zoals gehecht in Bijlage 7.2 van de Kaderovereenkomst wordt bij beslissing van de gemeenteraad van de Stad Gent aangepast essentieel in de vorm zoals gehecht in Bijlage 4.2 van dit Addendum. Ter verduidelijking van artikel 2.4 van de Kaderovereenkomst komen Partijen thans overeen om "voetbalmomenten" als volgt te definiëren: (i) alle voor betalend publiek toegankelijke voetbalwedstrijden van de eerste ploeg van K.A.A Gent, kaderend in welkdanige competitie onder de auspiciën van de KBVB en de UEFA, dan wel de organismen die hen zouden komen te vervangen, alsook, (ii) per kalenderjaar, vier (4) betalend toegankelijke oefenvoetbalwedstrijden, waarvan maximum twee (2) van deze oefenvoetbalwedstrijden in de week mogen plaatsvinden, van de eerste ploeg van K.A.A Gent. Deze aangepaste definitie werd opgenomen in de overeenkomst tot overdracht van een erfpachtrecht op het perceel bedrijvencentrum. Deze aangepaste definitie werd opgenomen in de overeenkomst tot overdracht van een erfpachtrecht op het perceel bedrijvencentrumperceel.

5. GARANTSTELLING

- 5.1 Gelet op het feit dat Partijen overeen komen dat de bouw en afname van het Artevelde Stadion Project plaatsvindt door middel van het sluiten van een Aannemingsovereenkomst overeenkomstig artikel 2 van huidige Appendix wordt artikel 3.1.3 van de Kaderovereenkomst aangepast en verbindt IRC er zich toe Artevelde Stadion te vergoeden voor:

- alle historische kosten met betrekking tot het Artevelde Stadion Project die uitdrukkelijk zijn opgelijst in de financiële staten van Artevelde Stadion per 30 juni 2010 ten belope van 2.995.000 EUR;

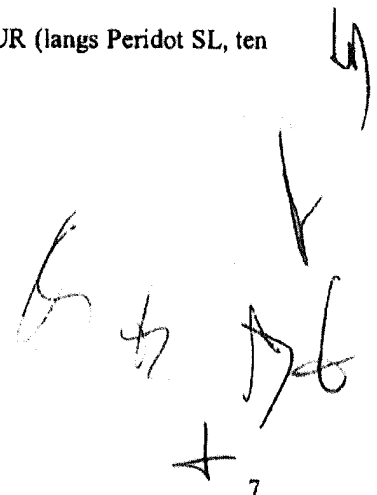
Handwritten signatures and initials:

- Top right: A large, stylized signature.
- Middle right: Two vertical lines, possibly initials.
- Bottom right: A signature that appears to be "A. G." followed by a flourish.
- Bottom center: A signature that appears to be "A. G." with a small "6" below it.

- alle kosten gedragen door Artevelde Stadion na de datum van de Kaderovereenkomst die rechtstreeks betrekking hebben op de bouw en voltooiing van het Artevelde Stadion Project overeenkomstig de plannen en lastenboeken opgenomen in de Aannemingsovereenkomst (en dus met uitzondering van deze kosten zoals beschreven in artikel 3.2 (eventuele meerwerken of afwijkingen), 3.6.3. (verklaringen en waarborgen) en 9.1.1 (aanstelling van deskundige waarnemers) van de Kaderovereenkomst); in zoverre deze niet vervat zitten in de Aannemingsom, zoals gedefinieerd in de Aannemingsovereenkomst; en
- alle overhead kosten overeenkomstig de verdeling vermeld in artikel 3.6.4 van de Kaderovereenkomst.

Bovendien zal IRC Artevelde Stadion overeenkomstig artikel 10.1 van de Kaderovereenkomst vrijwaren voor alle schade die Artevelde Stadion lijdt ingevolge de beëindiging van de overeenkomst met Besix-Vanhout THV in overeenstemming met de Vrijwaringsbrief.

- 5.2 IRC verbindt zich ertoe middels het verstrekken van renteloze leningen de nodige middelen ter beschikking te stellen van Artevelde Stadion met het oog op de betaling van bovenvermelde kosten met uitzondering van de vrijwaring inzake de betwisting met Besix-Vanhout THV.
- 5.3 Onverminderd artikel 3.3.2 van de Kaderovereenkomst, worden op datum van betaling van het laatste gedeelte van de Aannemingsom betreffende de Deelprojecten Voetbal en Optima, de volgende schuldvorderingen van IRC of haar verbonden vennootschappen (samen met alle schuldvorderingen van Buffalo op Artevelde Stadion) aan nominale waarde ingebracht in het kapitaal van Artevelde Stadion aan een uitgifteprijs gelijk aan de dan geldende fractiewaarde van de bestaande aandelen van Artevelde Stadion:
- De vergoedingen betaald door IRC overeenkomstig artikel 5.1 met uitzondering van de vrijwaring van Besix-Vanhout THV;
 - De schuldvordering van IRC ten belope van 1.125.000 EUR (langs Peridot SL, ten titel van interestloze, achtergestelde lening); en



Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page, including a large signature and several smaller initials.

- Het nog openstaande gedeelte van schuldvordering van IRC oorspronkelijk ten belope van 1.125.000 EUR die werden overgedragen door Optima Bank NV aan IRC overeenkomstig de koop/verkoop overeenkomst van aandelen en schuldvorderingen tussen Optima Bank NV, Financiële Planning Groep NV en International Real Estate Construction NV d.d. 12 juli 2011 zoals blijkt uit de kennisgeving van overdracht van schuldvordering overeenkomstig artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

Met dien verstande dat Artevelde Stadion op het moment van de overdracht van de erfpacht "Bedrijvencentrum" EUR 350.000 zal uitbetalen aan IRC tot aanzuivering van bovenvermelde schuld. *4/5/2012 Betaald*

- 5.4 Onverminderd artikel 3.3.2 van de Kaderovereenkomst, worden op datum van betaling van het laatste gedeelte van de Aannemingsom betreffende de Deelprojecten Voetbal en Optima, alle schuldvorderingen van Buffalo aan nominale waarde ingebracht in het kapitaal van Artevelde Stadion aan een uitgifteprijs gelijk aan de dan geldende fractiewaarde van de bestaande aandelen van Artevelde Stadion.

6. CORPORATE GOVERNANCE

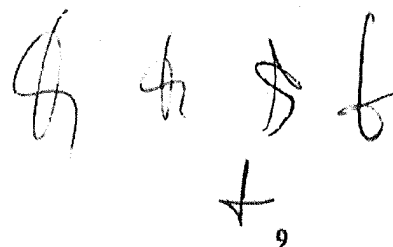
- 6.1 In uitvoering van artikel 9.1.1. van de Kaderovereenkomst verleenden de raden van bestuur van Artevelde Stadion gehouden op 19 augustus 2011 en 21 oktober 2011 bepaalde handtekeningsbevoegdheden ter vervanging van de in Bijlage 9 van de Kaderovereenkomst opgenomen "specifieke taken".
- 6.2 Elke klasse van Aandeelhouder van Artevelde Stadion is gerechtigd om één project-opvolger aan te duiden zoals bedoeld in artikel 7.2 van de Aannemingsovereenkomst waarbij de kosten van de project-opvolger rechtstreeks gedragen worden door de betrokken klasse van Aandeelhouder.

Handwritten signatures and initials:
A large stylized signature, possibly 'S', is written in the lower right quadrant. To its right, there is a vertical line with a downward-pointing arrow and a small 'm' at the top. Below the signature, there are several other smaller, less legible handwritten marks and initials.

- 6.3 In het belang van Artevelde Stadion en voor een termijn van 3 jaar volgend op de ondertekening van dit Addendum verbindt IRC als Klasse B-aandeelhouder zich hierbij indien er een aanhoudende onenigheid tussen alle Klasse A-bestuurders en alle Klasse B-bestuurders bestaat over de ontbinding dan wel de eenzijdige beëindiging door Artevelde Stadion van de Aannemingsovereenkomst ingevolge een zware fout van de Aannemer in de uitvoering van de Aannemingsovereenkomst om alle nodige stappen te nemen op verzoek van Buffalo als Klasse A-aandeelhouder en medewerking te verlenen met het oog op de bijeenroeping en het houden van een buitengewone algemene vergadering tot (i) kapitaalverhoging van Artevelde Stadion door middel van een inbreng in natura van een deel of alle schuldvorderingen van Buffalo op Artevelde Stadion en (ii) statutenwijziging waarbij het statutair voordrachtsrecht wordt afgeschaft alsook te stemmen tot goedkeuring van deze beslissingen.
- 6.4 Voor zover als nodig, verleent Artevelde Stadion hierbij haar instemming, inzoverre IRC hiertoe zou verzoeken, tot overdracht van alle rechten en verplichtingen onder de Aannemingsovereenkomst met betrekking tot het Deelproject Overige Werken overeenkomstig artikel 11.1.1 van de Aannemingsovereenkomst aan één of meerdere partijen verbonden met de Aannemer in ruil voor de overdracht van schuld inzake de leningen die werden toegekend aan Artevelde Stadion met betrekking tot het overgedragen Deelproject na ondertekening van de Kaderovereenkomst met het oog op de betaling van een deel van de Aannemingsprijs.

7. OPSCHORTENDE VOORWAARDEN

- 7.1 Partijen bevestigen hierbij dat volgende opschortende voorwaarden vermeld in artikel 11 van de Kaderovereenkomst voldaan zijn, dan wel dat IRC hieraan verzaakt:
- De overdracht door Dacar NV, de Provincie Oost-Vlaanderen (dan wel enige andere bevoegde publieke overheid of instantie) en Amcor van alle zakelijke rechten op de integrale Dacar-site aan vennootschappen verbonden met International Real Estate Construction NV aan een totale prijs die niet hoger is dan EUR 8.000.000 (acht miljoen euro) overeenkomstig artikel 4.3 van de Kaderovereenkomst;
 - Het bekomen van alle vereiste vergunningen met betrekking tot de bouw en exploitatie van het Aangepaste Project (inclusief een gebouw met hotelachtige bestemming op het "Bedrijvencentrum" perceel);
 - Er doen of deden zich geen belangrijke nadelige wijzigingen voor met betrekking tot het vermogen, de rechten en verbintenissen, en de toekomstperspectieven van Artevelde-Stadion CVBA, Buffalo NV of Ring Retail NV.



Handwritten signatures and initials, including a large stylized signature on the right and several smaller initials below it.

7.2 De volgende opschortende voorwaarden dienen nog vervuld te worden:

- De aanpassing en ondertekening van de erfpachtovereenkomsten overeenkomstig artikelen 4.1 en 4.2 van de Kaderovereenkomst;
- Het sluiten van bindende afnameovereenkomsten met Optima (al dan niet door een koop/verkoopovereenkomst of onroerende leasing enz.) overeenkomstig de modaliteiten vervat in de Kaderovereenkomst zoals aangepast van tijd tot tijd (inclusief de uitvoering van de beginselovereenkomst door Optima overeenkomstig de beginselovereenkomst zoals vermeld in punt (J) van de preambule van de Kaderovereenkomst en de koop/verkoop overeenkomst van aandelen en schuldvorderingen tussen Optima Bank NV, Financiële Planning Groep NV en International Real Estate Construction NV d.d. 12 juli 2011); en
- Het sluiten met alle overige betrokken partijen van een sluitend en finaal akkoord met betrekking tot het Aangepaste Project overeenkomstig de algemene beginselen vervat in de Kaderovereenkomst (overdracht van erfpachtrechten op site groothandelsmarkt).

8. VERLENGING/ BEËINDIGING KADEROVEREENKOMST

- 8.1 Partijen bevestigen dat de termijn van 31 december 2011 vermeld in artikel 15 van de Kaderovereenkomst inzake de vervulling van de opschortende voorwaarden/verzaking daaraan door IRC wordt verlengd naar 30 juni 2012.
- 8.2 Partijen komen overeen dat bij ontbinding dan wel eenzijdige beëindiging door Artevelde Stadion van de Aannemingsovereenkomst, huidige Kaderovereenkomst (incl. de vrijwaringsverbintenissen in hoofde van IRC opgenomen in de Vrijwaringsbrief) van rechtswege wordt beëindigd tenzij de Aannemingsovereenkomst wordt ontbonden dan wel beëindigd ingevolge een zware fout van de Aannemer in de uitvoering van de Aannemingsovereenkomst. In het laatste geval blijven de verplichtingen overeenkomstig artikel 10.1 van de Kaderovereenkomst en derhalve de Vrijwaringsbrief onverkort van toepassing.

9. TIMING

Partijen bevestigen dat de timing zoals opgenomen in artikel 12.2 van de Kaderovereenkomst zoals aangepast van tijd tot tijd als volgt dient aangepast te worden:

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| Finalisatie van ontwerp van basisakte | 30 juni 2012 |
|---------------------------------------|--------------|

| | |
|--|--|
| Finalisatie van ontwerp van afnameovereenkomst met Optima (incl. Betalingsgarantie) | 30 juni 2012 |
| Finalisatie van ontwerp van parkingreglement | 30 juni 2012 |
| Finalisatie van ontwerp overeenkomst terbeschikkingstelling parkeerplaatsen | 30 juni 2012 |
| Finalisatie van ontwerp overeenkomst overdracht van erfpachtrechten op de site groothandelsmarkt | 30 juni 2012 |
| Finalisatie van ontwerp van AG SOB Waarborg | 30 juni 2012 |
| Finalisatie van ontwerp van Stadswaarborg | 30 juni 2012 |
| Ondertekening van Aannemingsovereenkomst en vestiging van opstalrecht | 30 juni 2012 |
| Goedkeuring door de gemeenteraad van de Stad Gent van de overeenkomst tot wijziging van een recht van erfpacht inzake perceel groothandelsmarkt | 30 juni 2012 |
| Goedkeuring door de gemeenteraad van de Stad Gent van (i) de overeenkomst tot overdracht van een erfpachtrecht op het perceel bedrijvencentrum en (ii) Stadswaarborg | 30 juni 2012 |
| Het notarieel verlijden van de basisakte | 30 juni 2012 |
| Het notarieel verlijden van wijziging alsook overdracht van erfpachtrechten | 30 juni 2012 |
| Afgifte van de Voltooiingsgarantie | 30 werkdagen na afgifte betalingsgaranties |
| Betalingsgarantie Deelproject Overige Werken | Uiterlijk op datum afgifte voltooiingsgarantie |
| Voorlopige oplevering Artevelde Stadion Project | 12 maanden na afgifte voltooiingsgarantie |

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

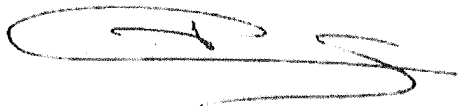
10. DIVERSEN

Behoudens de bepalingen van dit Addendum


, zal de Kaderovereenkomst ten volle van toepassing blijven. In geval van tegenstrijdigheid van de tekst van dit Addendum en deze van de Kaderovereenkomst, zal de tekst van dit Addendum primeren.

Gedaan te Gent op 14 maart 2012 in 5 exemplaren, waarbij elke Partij erkent haar exemplaar te hebben ontvangen.

Buffalo NV

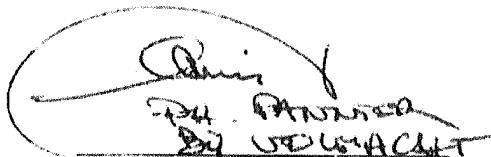


Naam: Christophe Peeters
Titel: Bestuurder



Naam: Didier Nachtergaele
Titel: Bestuurder

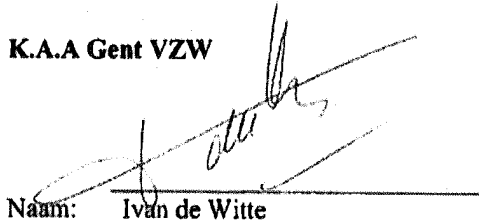
International Real Estate Construction NV



PAUL GHEYSENS
Gedelegeerd Bestuurder

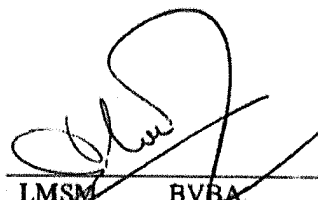
Naam: Opus Terrae BVBA met als vaste vertegenwoordiger, de heer Paul Gheysens
Titel: Gedelegeerd bestuurder

K.A.A Gent VZW



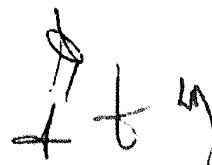
Naam: Ivan de Witte

Titel: Bestuurder



Naam: LMSM BVBA, vast vertegenwoordigd door de heer Michel Louwagie

Titel: Bestuurder



Horeca Foot BVBA




Naam: Ivan de Witte
Titel: Zaakvoerder




Naam: Michel Louwagie
Titel: Zaakvoerder

Artevelde-Stadion CVBA



Naam: Opus Terrae BVBA, vast
vertegenwoordigd door de heer
Paul Gheysens *PA. PANNIER*
Titel: Bestuurder



Naam: Ludy Modderie
Titel: Bestuurder