

20	10/01/2014	BE 0897.467.556	13	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	14004.00374	VKT 1.1

JAARREKENING IN EURO

Naam: **Horeca Foot**

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Adres: Ottergemsesteenweg Zuid Nr: 808 Bus:

Postnummer: 9000 Gemeente: Gent

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van: Gent

Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0897.467.556

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 23-04-2008

Jaarrekening goedgekeurd door de algemene vergadering van 19-12-2013

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-07-2012 tot 30-06-2013

Vorig boekjaar van 01-07-2011 tot 30-06-2012

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Zijn gevoegd bij deze jaarrekening:

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VKT 5.1.1, VKT 5.2.1, VKT 5.2.2, VKT 5.4, VKT 5.5, VKT 5.6, VKT 5.7, VKT 5.9, VKT 6, VKT 9

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming, van de BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

DE WITTE Yvan

Grote Moortel 6
9830 Sint-Martens-Latem
BELGIË

Zaakvoerder

LOUWAGIE Michel

Mortelstraat 19
9831 Deurle
BELGIË

Zaakvoerder

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

* Facultatieve vermelding.

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
VASTE ACTIVA		20/28	<u>532.632</u>	<u>277.766</u>
Oprichtingskosten		20		2.766
Immateriële vaste activa	5.1.1	21		
Materiële vaste activa	5.1.2	22/27	<u>257.632</u>	
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	257.632	
Financiële vaste activa	5.1.3/5.2.1	28	<u>275.000</u>	<u>275.000</u>
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>331.125</u>	<u>36.640</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Vorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	<u>152.007</u>	
Handelsvorderingen		40	34.261	
Overige vorderingen		41	117.746	
Geldbeleggingen	5.2.1	50/53		
Liquide middelen		54/58	<u>63.962</u>	<u>36.640</u>
Overlopende rekeningen		490/1	<u>115.155</u>	
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	<u>863.757</u>	<u>314.406</u>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	<u>43.272</u>	<u>37.346</u>
Kapitaal	5.3	10	60.000	60.000
Geplaatst kapitaal		100	60.000	60.000
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
Uitgiftepremies		11		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13		
Wettelijke reserve		130		
Onbeschikbare reserves		131		
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies)		14	-16.728	-22.654
(+)/(-)				
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten	5.4	160/5		
Uitgestelde belastingen		168		
SCHULDEN		17/49	<u>820.485</u>	<u>277.060</u>
Schulden op meer dan één jaar	5.5	17		
Financiële schulden		170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	5.5	42/48	820.485	277.060
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	543.162	2.060
Leveranciers		440/4	543.162	2.060
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	2.323	
Belastingen		450/3	2.323	
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	275.000	275.000
Overlopende rekeningen		492/3		
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	863.757	314.406

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge (+)/(-)		9900	10.098	
Omzet		70	805.939	
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen		60/61	799.330	
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	5.6	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	2.766	2.766
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)		635/7		
Andere bedrijfskosten		640/8	3.541	119
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	3.791	-2.885
Financiële opbrengsten	5.6	75	460	1.071
Financiële kosten	5.6	65	467	54
Winst (Verlies) uit de gewone bedrijfsuitoefening vóór belasting (+)/(-)		9902	3.784	-1.868
Uitzonderlijke opbrengsten		76	2.063	
Uitzonderlijke kosten		66		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	5.846	-1.868
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)		67/77	-80	149
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	5.926	-2.017
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	5.926	-2.017

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	-16.728	-22.654
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	5.926	-2.017
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	-22.654	-20.637
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	-16.728	-22.654
Tussenkost van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/6		
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Andere rechthebbenden		696		

**TOELICHTING
STAAT VAN DE VASTE ACTIVA**

MATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXX	

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

8169	257.632	
8179		
8189		

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

8199	257.632	
------	----------------	--

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8259P	XXXXXXXXXX	
-------	------------	--

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

8219		
8229		
8239		
8249		

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8259		
------	--	--

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8329P	XXXXXXXXXX	
-------	------------	--

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

8279		
8289		
8299		
8309		
8319		

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8329		
------	--	--

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

22/27	257.632	
-------	----------------	--

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395P	XXXXXXXXXX	275.000
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8365		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8385		
Andere mutaties	(+)/(-) 8386		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395	275.000	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8415		
Verworven van derden	8425		
Afgeboekt	8435		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8445		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8475		
Teruggenomen	8485		
Verworven van derden	8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8515		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar	(+)/(-) 8545		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	28	275.000	

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN HET KAPITAAL

Maatschappelijk kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P 100	XXXXXXXXXX 60.000	60.000

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal
 Soorten aandelen
 aandelen met stemrecht en zonder aanduiding van de nominale waarde

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	60.000	600

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101 8712	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen
 Gehouden door haar dochters
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling
 Aantal aandelen
 Daaraan verbonden stemrecht
 Uitsplitsing volgens de aandeelhouders
 Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf
 Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING, ZOALS DIE BLIJKT UIT DE KENNISGEVINGEN DIE DE ONDERNEMING HEEFT ONTVANGEN

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)

VERBONDEN ONDERNEMINGEN

Vorderingen op verbonden ondernemingen

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Rentevoet en duur van de vorderingen

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Codes	Boekjaar
9291	
9294	
9295	
9500	
9501	
9502	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Naamloze vennootschappen vermelden de transacties die direct of indirect zijn aangegaan tussen de vennootschap en haar voornaamste aandeelhouders en de vennootschap en de leden van de leidinggevende, de toezichthoudende of de bestuursorganen

Nihil

Boekjaar

WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [niet gewijzigd] ;

De resultatenrekening [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend;

II. Bijzondere regels

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

* oprichtingskosten: 100% afgeschreven

* kosten mbt advies, haalbaarheidsstudie worden geactiveerd en afgeschreven over 5 jaar: 20%L

Herstructureringskosten :

De herstructureringskosten werden [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar ;

Materiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd;

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

1. Oprichtingskosten: 20%L

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd;

Schulden:

De passiva [bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente;

Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen: dagkoers

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt: financiële resultaten

BVBA HORECA FOOT
Ottergemsesteenweg Zuid 808,
9000 GENT

Ondernemingsnummer: RPR BE 0897.467.556

JAARVERSLAG VAN DE ZAAKVOERDERS AAN DE GEWONE ALGEMENE VERGADERING DER
AANDEELHOUDERS, TE HOUDEN OP 17 DECEMBER 2013 OM 18.00 h OP DE
MAATSCHAPPELIJKE ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAP

Geachte leden van de jaarvergadering,

Overeenkomstig onze wettelijke en statutaire verplichtingen, brengen wij u verslag uit over de uitoefening van ons mandaat gedurende het boekjaar 2012-2013.

1. Commentaar en overzicht van de balansposten

Sinds juli 2012 heeft de vennootschap het ontplooiën van haar commerciële activiteiten in het Ottenstadion aangevat.

Het balanstotaal bedraagt 863.756,82 euro waarin binnen het actief de vaste activa 532.632,02 euro bedragen en de vlottende activa 331.124,80 euro. Er werden reeds voor 372.787,16 euro investeringen en kosten betaald met betrekking tot nieuwe Ghelamco Arena. Tegenover de btw ontstaat hierdoor een vordering van 117.306,33euro.

De oprichtingskosten en adviezen zijn volledig afgeschreven. Het vast actief bestaat voor 100% uit de borgstelling.

Binnen het passief stijgt het eigen vermogen tot 43.272,17 euro, zijnde 72.12 % van het volgestort kapitaal.

De schulden bedragen 820.484,65 euro waarvan 543.161,70 euro (niet vervallen) handelsschulden.

2. Commentaar en overzicht van de resultatenrekening

De inkomsten bestaan voornamelijk uit de drankverkoop in de kantines, de catering tijdens de wedstrijden en de cijns. Dit resulteert in een omzet van 809.427,52€.

De diensten en diverse goederen bedragen 799.329,57 euro en bestaan voornamelijk uit :

- de aankoop van dranken en voeding:460.920,39 euro
- uitbatingskosten voor het gebruik van het Ottenstadion en de infrastructuur: 258.000,00 euro
- andere kosten:80.409,18 euro

Het bedrijfsresultaat voor afschrijvingen bedraagt 6.557,18 euro. de afschrijvingen 2.766,08 euro waardoor een bedrijfswinst van 3.791,10 euro gerealiseerd..

Het financieel resultaat beloopt -7,52 euro en brengt de
Er werd een uitzonderlijk resultaat genoteerd van 2.062,72 euro

Het boekjaar werd afgesloten met een te bestemmen winst van 5.926,24 Euro

3. Resultaatverdeling

Wij stellen voor de winst van het boekjaar ten bedrage van 5.926,24 euro aan te wenden voor de afbouw van het overgedragen verlies van -22.654,07 euro tot een overgedragen verlies van 16.727,83 euro

4. Onderzoek en ontwikkeling

De onderneming is op dit vlak niet actief

5. Gebeurtenissen na balansdatum

Na balansdatum werd de definitieve verhuis naar de Ghelamco Arena gerealiseerd. We verwijzen hiervoor naar punt 6.

6. Risico's en onzekerheden

De balans van de vennootschap vertoont een overgedragen verlies zodat Art. 96,6° W Venn van toepassing is en er verantwoording dient gegeven te worden voor de toepassing van de waarderingsregels in continuïteit.

Wij verantwoorden dit als volgt: de verliezen zijn aanloopverliezen van een opstartende activiteit die gekoppeld is aan de ontwikkeling van het nieuwe voetbalstadion te Gent. Dit dossier heeft enig vertraging opgelopen maar ondertussen is de verhuis naar het nieuwe stadion afgerond. Waar de vennootschap vanaf juli 2013 haar commerciële activiteiten verder zal kunnen ontplooiën.

7. Gebruik van financiële instrumenten

De vereniging heeft geen gebruik gemaakt van financiële instrumenten zoals bedoeld in Art 96,8° W.Venn.

8. Kwijting verlenen aan de zaakvoerders

De zaakvoerders vragen u:

- onderhavig jaarverslag 2012-2013 goed te keuren;
- de jaarrekening en de resultaatverdeling goed te keuren;
- kwijting te verlenen aan de zaakvoerder voor het uitoefenen van hun mandaat tijdens het afgelopen boekjaar.

Gent, 17 december 2013.

Voor bvba HORECA FOOT,

Michel LOUWAGIE
Zaakvoerder

Ivan DE WITTE
Zaakvoerder